



Obszar strategiczny: Sfera społeczna

Wnioski z przeprowadzonej analizy SWOT/TOWS:

1. Konieczna jest poprawa stanu bazy lokalowej placówek opieki nad dziećmi, gdyż jej stan obecny utrudnia wykorzystanie istniejących szans i potęguje wpływ zagrożeń.
2. Istotne jest wzmacnianie stopnia integracji i aktywności lokalnej społeczności.
3. Warto wspierać aktywność mieszkańców i ich organizacji w tworzeniu infrastruktury i różnorodnych form życia społecznego gminy, gdyż ma to wpływ na wykorzystanie szans i ograniczenie zagrożeń.
4. Należy zwiększać atrakcyjność obszaru gminy, w szczególności dla osób młodych i wykształconych, by zachęcić je do pozostania i zmniejszyć zagrożenie migracją zarobkową.

Proponowane cele dla obszaru strategicznego: Sfera społeczna:

Cel strategiczny: Wzmacnianie aktywności lokalnej społeczności i integracji mieszkańców, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym

Cele operacyjne:

A.1. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury społecznej jako bazy do realizacji przedsięwzięć aktywizujących i integrujących społeczność;

A.2. Rozszerzanie oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i społecznej na terenie gminy oraz włączanie mieszkańców w czynny udział w życiu kulturalnym i społecznym;

A.3. Poszerzanie dostępnej oferty edukacyjnej o nowe formy i umożliwienie młodym ludziom rozwoju zainteresowań;

A.4. Przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego.

A.5. Rewitalizacja obszarów koncentracji problemów społecznych



Obszar strategiczny: Gospodarka

Wnioski z przeprowadzonej analizy SWOT/TOWS:

1. Zagospodarowanie posiadanych przez Gminę terenów inwestycyjnych przeznaczonych pod rekreację i turystykę oraz aktywność gospodarczą i mieszkalnictwo będzie sprzyjać wykorzystaniu szans oraz minimalizacji zagrożeń, także w innych sferach;
2. Konieczne jest niwelowanie słabych stron gospodarki (niedostateczne wykorzystanie otoczenia Zbiornika Dobczyckiego na rzecz turystyki, brak kompleksowych, spójnych produktów turystycznych, obejmujących różnego typu walory; główne atrakcje to pojedyncze obiekty zabytkowe oraz walory przyrodniczo-krajobrazowe, niewystarczająco kompleksowa oferta dla inwestorów), gdyż mocno ograniczają wykorzystanie istniejących szans.
3. Położenie na terenie gminy Strefy Przemysłowej oraz Podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej Krakowski Park Technologiczny należy do głównych atutów sfery gospodarczej i w dużej mierze sprzyja rozwojowi gminy.
4. Prowadzenie działań na rzecz zagospodarowania otoczenia Zbiornika Dobczyckiego będzie sprzyjało rozwojowi gospodarki i zmniejszeniu ryzyka osłabiania szans i potęgowania zagrożeń.
5. Ze względu na posiadane walory, uzasadniony jest dalszy rozwój turystyki i rekreacji, także z uwagi na ponadlokalny popyt na tego typu usługi.

Proponowane cele dla obszaru strategicznego Gospodarka:

Cel strategiczny: Rozwój gospodarczy gminy w oparciu o posiadane zasoby oraz walory

Cele operacyjne:

B.1. Zapewnianie dogodnych warunków do rozwoju przedsiębiorczości i inwestowania na terenie gminy;

B.2. Gospodarcze wykorzystanie nieruchomości gminnych;

B.3. Wzmacnianie roli turystyki i przemysłów czasu wolnego w lokalnej gospodarce;

B.4. Pozyskiwanie inwestorów zdecydowanych na prowadzenie działalności zgodnej z kierunkami rozwoju gminy.



Obszar strategiczny: Infrastruktura

Wnioski z przeprowadzonej analizy SWOT/TOWS:

1. Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa i wygospodarowanie miejsc parkingowych powinny znaleźć się wśród głównych kierunków działań w obszarze strategicznym Infrastruktura. Zaniechanie inwestycji tego typu będzie miało wpływ zarówno na ograniczenia w wykorzystaniu istniejących szans, jak i na wzmocnienie negatywnego oddziaływania zagrożeń.
2. Infrastruktura otoczenia Zbiornika ma korzystny wpływ na funkcjonowanie innych sfer, z tego względu powinna cechować się wysoką jakością i być rozwijana.
3. Konieczne jest zagospodarowanie posiadanych przez Gminę nieczynnych obiektów ulegających degradacji. Brak interwencji w tym zakresie generuje koszty utrzymania infrastruktury, powoduje niewykorzystanie posiadanych zasobów oraz zwiększy koszty potencjalnych inwestycji w przyszłości (konieczność przywracania dobrego stanu technicznego obiektom zdegradowanym).
4. Duża kapitałochłonność inwestycji infrastrukturalnych i skomplikowany proces inwestycyjny mają negatywny wpływ na wykorzystanie mocnych stron i wzmacniają wpływ stron słabych. Z tego względu plan inwestycyjny powinien być w pełni dostosowany do istniejących potrzeb mieszkańców (wraz z hierarchią ich ważności), uwzględniać ograniczenia budżetu oraz być odpowiednio rozłożony w latach, z maksymalnym wykorzystaniem możliwych, zewnętrznych źródeł dofinansowania.
5. Do właściwego wykorzystania szans i mocnych stron gminy we wszystkich sferach niezbędne jest niwelowanie oraz ograniczanie istniejących braków i zagrożeń obszaru Infrastruktura.

Proponowane cele dla obszaru strategicznego Infrastruktura:

Cel strategiczny: Podniesienie jakości życia mieszkańców oraz poprawa atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej gminy przez rozwój infrastruktury

Cele operacyjne:

- C.1. Rozwój i poprawa jakości infrastruktury drogowej i okołodrogowej;
- C.2. Rozwój i modernizacja infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej;
- C.3. Usprawnienie systemu komunikacyjnego;
- C.4. Zagospodarowanie niewykorzystywanych budynków gminnych;
- C.5. Odnowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej;
- C.6. Rozwój budownictwa komunalnego.



Obszar strategiczny: Przestrzeń

Wnioski z przeprowadzonej analizy SWOT/TOWS:

1. Cele dla sfery przestrzennej powinny szczególnie koncentrować się na ochronie i wykorzystaniu posiadanych walorów przyrodniczych i krajobrazowych.
2. Koniecznie należy położyć nacisk na zagospodarowanie przestrzeni publicznych pod kątem rekreacyjno-wypoczynkowym oraz wykorzystanie otoczenia Zbiornika Dobczyckiego na rzecz turystyki i rekreacji, gdyż sprzyjać to będzie wykorzystywaniu szans różnych sfer i ograniczeniu wzajemnego potęgowania się słabych stron i zagrożeń.
3. Należy zauważyć, iż niedostatki przestrzeni wpływają na inne sfery, a odpowiednio zagospodarowana przestrzeń publiczna tworzy dogodne warunki do rozwoju sfery gospodarczej i społecznej.
4. Należy przenieść „punkt ciężkości” i priorytety z wieloletnich starań o turystyczne i rekreacyjne wykorzystanie Zbiornika na odpowiednie zagospodarowanie jego otoczenia pod kątem rekreacyjnym i turystycznym.
5. Należy przyjąć, iż otoczenie Zbiornika Dobczyckiego to jedna z głównych przestrzeni publicznych gminy, istotna dla jej rozwoju.

Proponowane cele dla obszaru strategicznego I. Przestrzeń:

Cel strategiczny: Zwiększenie funkcjonalności przestrzeni publicznej oraz ochrona i wykorzystanie posiadanych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i zasobów dziedzictwa kulturowego w procesie rozwoju

Cele operacyjne:

D.1. Wykorzystanie potencjału Zbiornika Dobczyckiego oraz jego otoczenia na rzecz turystyki i rekreacji;

D.2. Podejmowanie działań mających na celu ochronę środowiska naturalnego oraz walorów krajobrazowych i zasobów dziedzictwa kulturowego;

D.3. Poprawa jakości i odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni publicznej miasta Dobczyce i miejscowości wiejskich gminy;

D.4. Kształtowanie i utrzymywanie ładu przestrzennego na obszarze gminy.